

Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst voor de ontwikkeling, realisatie en exploitatie van een drijvend zonnepark op de zandwinplas in Ubbena

De gemeente Assen heeft op 8 maart 2022 een anterieure overeenkomst ex artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening gesloten voor de zandwinplas in Ubbena, kadastraal bekend gemeente Assen, sectie AB, nummers 197, 131, 151, 152, 183, 185, 345 en 98. Een anterieure overeenkomst betreft een overeenkomst over de grondexploitatie die de Gemeente met één of meerdere particuliere initiatiefnemers sluit op het moment dat er (nog) geen exploitatieplan is voor een gebiedsontwikkeling.

De anterieure overeenkomst is gesloten met BE 94 B.V. en heeft betrekking op de ontwikkeling, realisatie en exploitatie van een drijvend zonnepark op de zandwinplas in Ubbena.

In de overeenkomst is afgesproken dat de Gemeente een inspanningsverplichting heeft om de voorgenomen ontwikkeling planologisch mogelijk te maken. Hiertoe heeft ontwikkelaar een aanvraag omgevingsvergunning gedaan. Uitgangspunt is dat de grondexploitatie volledig zal plaatsvinden voor rekening en risico van de initiatiefnemers.